



Pleinweg 218d
3083 EW Rotterdam
Postbus 59159
3008 PD Rotterdam

010 423 79 79
info@vve010.nl
www.vve010.nl

KvK 24451731
BTW NL8203 45 854 B01
NL94 RABO 0148 9109 20



- Persbericht -

Nieuwe regelingen helpen Rotterdamse VvE's met verduurzamen

(Rotterdam, 21 september 2021) Vanaf deze maand biedt de gemeente Rotterdam diverse nieuwe regelingen die vooral kleine Verenigingen van Eigenaars (VvE's) helpen met verduurzamen. Het gaat om een energietransitielening, een isolatiesubsidie en een subsidie op zonnepanelen.

Kleine VvE's (2-7 appartementen) kunnen een lening aanvragen bij het Energietransitiefonds Rotterdam. Eerder dit jaar konden VvE's vanaf acht appartementen al bij het fonds terecht. Het fonds financiert energiebesparende en woning- of gebouwverbeterende maatregelen. Denk aan isoleren, het vervangen van ramen en kozijnen, het plaatsen van zonnepanelen of het installeren van een laadpaal voor elektrisch rijden. Een VvE vanaf acht wooneenheden kan ten minste € 25.000 en ten hoogste € 500.000 lenen. Per appartementsrecht geldt een maximumbedrag van € 25.000. Een kleinere VvE kan ten minste € 2.500 en ten hoogste € 95.000 lenen, met een maximum van € 15.000 per appartementsrecht.

Met een isolatiesubsidie stimuleert de gemeente Rotterdam kleine VvE's tot het nemen van isolatiemaatregelen. VvE's kunnen maximaal € 1.500 per appartement subsidie ontvangen. Het maximum voor de VvE is € 10.000. Maximaal 50% van de kosten komen in aanmerking voor subsidie.

Daarnaast is er vanaf begin september ook het Klimaatfonds. Dit biedt Rotterdamse VvE's een financiële bijdrage voor zonnepanelenprojecten. De bijdrage is € 15 per ton CO₂-uitstoot dat in 15 jaar bespaard wordt met de zonnepanelen. Dit komt neer op ongeveer € 30 per zonnepaneel. Een voorwaarde is dat een VvE minimaal 50 zonnepanelen legt.

Subsidiewijzer

Naast deze Rotterdamse regelingen zijn er voor VvE's ook landelijke subsidies en leningen. Om te achterhalen welke regelingen voor VvE's relevant zijn, heeft VVE-010 de Subsidiewijzer verduurzaming Rotterdamse VvE's gemaakt. Wil je bijvoorbeeld het gebouw isoleren of zonnepanelen leggen? En misschien achterstallig onderhoud meefinancieren? En wil je advies bij het verduurzamingstraject? Na het invullen van de subsidiewijzer krijg je direct de resultaten te zien.

Over VVE-010

VVE-010 is opgericht door de gemeente Rotterdam en enkele Rotterdamse woningcorporaties. Het hoofddoel van VVE-010 is het activeren van kwetsbare VvE's en hen helpen bij duurzaam woningonderhoud. Daarnaast ligt de focus op het verduurzamen van alle Rotterdamse VvE's. VVE-010 staat appartementseigenaren bij met onafhankelijk advies, passende dienstverlening en ondersteuning richting oplossingen. De organisatie draagt zo bij aan aantrekkelijk wonen in Rotterdam.

Noot voor de pers

Voor meer informatie over VVE-010 kunt u terecht op www.vve010.nl of contact opnemen via info@vve010.nl. Voor een nadere toelichting op de diverse Rotterdamse regelingen voor VvE's kunt



u ook bellen naar Martin Kreft, 010 - 423 79 79. Een overzicht van de regelingen voor VvE's is te vinden op www.vve010.nl/subsidies.html. De Subsidiewijzer verduurzaming Rotterdamse VvE's: www.vve010.nl/subsidiewijzer-vve-s.